

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Rennerod

Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich „Wieschesborn“, Gemarkung Emmerichenhain

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 06.03.2023 den Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes in der Gemarkung Emmerichenhain im Bereich „Wieschesborn“ gefasst.

Der Aufstellungsbeschluss wird gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Gem. § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst früh über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten. Dabei ist ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Dies wird hiermit im Rahmen einer einmonatigen Auslegung der Planunterlagen ermöglicht. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Gemarkung Emmerichenhain im Bereich „Wieschesborn“ liegt gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom

25. März 2024 bis einschließlich 30. April 2024

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Rennerod, Hauptstr. 55, Zimmer 008 im Erdgeschoss, während der Dienststunden (Montag bis Freitag von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr, Dienstag von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 14.00 Uhr bis 19.00 Uhr) oder nach vorheriger telefonischer Vereinbarung (Telefonnummern 02664 5067 46 und 5067 48) zur Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Zeit können Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht eingebrachte Stellungnahmen bleiben bei der Beschlussfassung unberücksichtigt.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB parallel zur frühzeitigen Beteiligung durchgeführt wird.

Diese Bekanntmachung ist zusätzlich im Internet unter www.rennerod.de bis einschließlich 30.04.2024 veröffentlicht.

Die Unterlagen können während der Zeit der Auslegung auch unter folgendem Link eingesehen werden:

https://www.rennerod.de/vg_rennerod/Bauen%20&%20Umwelt/Oeffentlichkeitsbeteiligung%20Bauleitplanung/

<http://www.geoportal.rlp.de/portal/karten.html?WMC=20938>

Rennerod, den 15.03.2024

gez. Raimund Scharwat
Stadtbürgermeister